

**ELENCO PROFESSIONISTI A TARIFFA DICHIARATA PER IL RILASCIO DI
ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA**

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2026

<p>Arch. Rocio Belen Santos Ordine Architetti della Provincia di Torino n. 11349</p> <p>Via Alessandro Cruto n.18/U – 10154 Torino +39 3493482818 Mail: arch.rociosantos@outlook.com Pec: r.santos@architettitorinopec.it</p> <p>Riceve su appuntamento da lunedì a venerdì</p>	<p>Tariffa onnicomprensiva per accertamento idoneità alloggiativa: Euro 158,00 comprensiva di sopralluogo, verifica della corrispondenza tra stato di fatto, visura catastale e planimetria catastale, confronto delle dichiarazioni degli impianti disponibili, redazione della “dichiarazione e scheda di rilevamento” finalizzata al rilascio dell’attestazione di idoneità alloggiativa. Validità tariffa fino al 31/12/2026</p> <p>Tariffa onnicomprensiva che “nulla è mutato”: Euro 75,60</p> <p>Eventuali costi aggiuntivi: -presentazione istanza con delega Euro 50,00 -reperimento visura catastale Euro 15,00 -reperimento planimetria catastale Euro 15,00 -restituzione grafica quotata in caso di difformità Euro 70,00 -ritiro attestazione con delega Euro 50,00</p> <p>Per asseverazioni con esito negativo per assenza dei requisiti tecnici tariffa onnicomprensiva Euro 106,00</p>
<p>Arch. Simone Speranza Ordine Architetti della Provincia di Torino n. 10760</p> <p>Corso San Martino n. 7 – Torino +39 3891836340 Mail: iatorinolatam@gmail.com Pec: s.speranza@architettitorinopec.it</p> <p>Riceve previo appuntamento telefonico da lunedì a sabato orario 9.00-18.00</p>	<p>Tariffa onnicomprensiva “scheda di rilevamento” Euro 200,00</p> <p>Tariffa “dichiarazione che nulla è mutato” Euro 80,00.</p> <p>Tariffe valide fino al 31/12/2026</p> <p>Eventuali costi aggiuntivi: -sopralluogo preliminare Euro 30,00 -presentazione/ritiro istanza con delega Euro 50,00 -rilievo e restituzione grafica se planimetria catastale difforme (da quantificare) -Marche da bollo, diritti di segreteria per accesso atti, diritti di segreteria catastali, visure e planimetrie, ecc. (da quantificare)</p>

<p>Arch. Pier Giuseppe Termini Ordine Architetti della Provincia di Torino n. 7720</p> <p>Via Bessanese n. 2 – 10149 Torino Telefono 011 8970083 Mail: pg.termini@sda43.com Pec: pg.termini@architettitorinopec.it</p> <p>Riceve previo appuntamento da lunedì a venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 14,30 alle 18,00</p>	<p>Gli importi di seguito indicati si intendono onnicomprensivi di tariffa finale, contributi, IVA se dovuta, spese e marca da bollo su parcella, ove dovuti.</p> <p>Asseverazione tecnica ordinaria: Sopralluogo e misurazioni; verifica della rispondenza di visura catastale e planimetria catastale; confronto delle dichiarazioni degli impianti; redazione della scheda di dichiarazione e rilevamento € 180,00</p> <p>Dichiarazione "nulla è mutato": Redazione della dichiarazione rispetto a precedente scheda di rilevamento redatta dal medesimo tecnico, ove ricorrano i presupposti € 80,00</p> <p>Asseverazione con esito negativo: Eventuale tariffa ridotta per asseverazioni concluse con esito negativo per assenza dei requisiti tecnici € 100,00</p> <p>Validità delle tariffe dichiarate fino al 31/12/2026</p> <p>Eventuali costi aggiuntivi dichiarati Da applicarsi solo se effettivamente necessari, preventivamente comunicati al richiedente</p> <p>Presentazione dell'istanza con delega € 50,00 Acquisizione di visura e/o planimetria catastale se non prodotte dal richiedente € 30,00 oltre eventuali diritti/tributi documentati</p> <p>Restituzione grafica quotata nel caso di planimetria catastale non rispondente allo stato di fatto € 70,00, previo accordo con il richiedente</p> <p>Ritiro attestazione con delega € 30,00</p>
---	--

<p>Arch. Umberto Reolon</p> <p>Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n. 8523</p> <p>C.so Principe Oddone 20bis 10122 - Torino tel. 328/96.24.815 tel. 01119711733 mail: umberto.reolon@gmail.com Pec: u.reolon@architettitorinopec.it</p>	<p>Tariffa onnicomprensiva € 155</p> <p>Tariffa onnicomprensiva “dichiarazione che nulla è mutato” € 54</p>
<p>Arch. Andrea Sartore</p> <p>Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n.5791</p> <p>Piazza Nizza 46 bis – Torino Tel: 3334804463 E-mail: a-sartore@libero.it PEC: a-sartore@architettitorinopec.it</p> <p>Orario ricevimento clienti mattina 9.00-13.00 - pomeriggio 15.00-19.00 (solo su appuntamento)</p>	<p>Importo della tariffa onnicomprensiva per l'espletamento di sopralluogo e misurazioni, verifica rispondenza di visura catastale e planimetria catastale, confronto dichiarazioni degli impianti e quant'altro occorrente per la redazione della scheda della "dichiarazione e scheda rilevamento" con indicazione espressa di una data di scadenza del periodo di validità della tariffa stessa coincidente con la fine di un anno solare € 180,00 Tariffa valida fino al 31/12/2026</p> <p>Tariffa onnicomprensiva per la redazione della "dichiarazione che nulla è mutato" rispetto a precedente scheda di rilevamento € 80,00</p> <p>Prestazioni aggiuntive e relative tariffe: sopralluogo preliminare per verifica fattibilità: € 35,00 Visura catastale: € 15,00 (se non fornita dal richiedente) Planimetria catastale: € 30,00 (se non fornita dal richiedente) Presentazione dell'istanza con delega: € 50,00 Ritiro attestazione con delega: € 50,00</p>
<p>Arch. Antonio Coda</p> <p>Ordine degli Architetti della Provincia di Torino n. 11437</p> <p>Via degli Orti 1, Scalenghe. Cell: 3358128659 mail: arch.antoniocoda@gmail.com. PEC: a.coda@architettitorinopec.it</p> <p>Riceve da Lunedì a Venerdì 8.00-13.00 – 14.00 - 19.00</p>	<p>Sopralluogo e misurazioni, verifica rispondenza di visura catastale e planimetria catastale, confronto dichiarazioni degli impianti e quant'altro occorrente per la redazione della scheda della “dichiarazione e scheda rilevamento”: € 220,00 Operazione esente IVA ai sensi dell'art. 1, commi da 54 a 89, della Legge n. 190/2014 e ss.mm.ii. (Regime Forfettario). Redazione della “dichiarazione che nulla è mutato” rispetto a precedente scheda di rilevamento ed eventuali costi aggiuntivi €</p>

	80,00 (ottanta/00 euro). Operazione esente IVA (Regime Forfettario).
--	--