CITTÀ DI COLLEGNO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

N. 77 del 16/07/2026

SETTORE FINANZE – TRIBUTI - APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DALL'ANNO 2026.

L'anno **duemilaventisei** addì **sedici** del mese di **luglio** alle ore **19:00** Sala Consiliare, convocata per determinazione del Presidente, con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale del quale sono membri i Signori:

COMPONENTE	RUOLO	PRESENTE	ASSENTE	MOTIVO
Cavallone Matteo	Sindaco	Si		
Armentano Davide	Consigliere	Si		
Benuzzi Bruno	Consigliere	Si		
Bernardini Vanda	Consigliere	Si		
Bertolino Carla	Consigliere	Si		
Bua Serena	Consigliere	Si		
Cuzzucoli Leonardo	Consigliere	Si		
D'Elia Gino	Consigliere		Si	Giustificato
De Pellegrino Ciro	Consigliere	Si		
Delsanto Marco	Consigliere Anziano	Si		
Fichera Rosario Fabio	Consigliere	Si		
Fochesato Alessandro	Vicepresidente		Si	Giustificato
Giacchetta Daniele	Consigliere	Si		
Loverso Ilaria	Consigliere	Si		
Lupoli Vincenzo	Consigliere	Si		
Macri' Stefania	Consigliere		Si	
Manfredi Enrico	Presidente	Si		
Marino Tommaso	Consigliere	Si		
Merico Erica	Consigliere		Si	
Papa Sergio	Consigliere	Si		
Petiti Luca	Consigliere		Si	Giustificato
Ponte Stefano	Consigliere	Si		
Romeo Alberto	Consigliere	Si		
Sardo Alessandra	Consigliere	Si		
Stuppia Andrea	Consigliere	Si		

Sono, altresì, presenti al momento della trattazione del presente argomento gli assessori signori: GARRUTO Antonio, TRECCARICHI Gianluca, BERTOLO Clara, BACCHIN Roberto, CHIAUZZI Ida, RESTUCCIA Ignazio.

Il Presidente Dott. Enrico Manfredi assume la presidenza. Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Maurizio Ferro Bosone.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 20 Consiglieri su 25 assegnati, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento sopra indicato.

SETTORE FINANZE – TRIBUTI - APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO A DECORRERE DALL'ANNO 2026.

Il Sindaco a nome della Giunta Comunale propone l'adozione della seguente deliberazione che è stata sottoposta all'esame della 1^ e 7^ Commissione Consiliare in data 9 luglio 2026.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il T.U. degli Enti Locali, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, che prevede la possibilità per i Comuni di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti, precisando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Premesso che l'art 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, «*Disposizioni in materia di federalismo municipale*», ha:

a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di Comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte di istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
b) previsto che il gettito derivante dall'imposta di soggiorno sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, e dei relativi servizi pubblici locali, nonché i costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
c) disposto, altresì, che con regolamento nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo.

Rilevato che, ai sensi del medesimo articolo 4, nel caso di mancata emanazione del regolamento nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, i Comuni possono comunque adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il regolamento disciplinante l'imposta.

Visto il decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, ed in particolare l'articolo 4, contenente disposizioni in materia di imposta di soggiorno dovuta in caso di locazioni brevi.

Visto l'art. 4, comma 7 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011 e possono, istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'articolo 1, comma 26, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

Considerato che il Comune di Collegno, anche a seguito degli interventi a favore della finanza pubblica introdotti dallo Stato negli ultimi anni, ha la necessità di reperire risorse finanziarie aggiuntive al fine di incentivare le politiche in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali e che pertanto, si rende necessario istituire l'imposta di soggiorno tenuto conto delle finalità specifiche di destinazione previste dalla normativa.

Considerato che l'Ente con deliberazione di Giunta comunale n 232 dell'11/06/2026 ha proposto la candidatura del comune di Collegno per l'inserimento nell'elenco regionale dei comuni turistici, ai sensi della L.R 11/07/2016 n. 14 - presentazione istanza anno 2026 - e richiamata la ricevuta del 17/06/2026 di iscrizione al bando della Regione Piemonte necessario per presa d'atto di approvazione, dell'apposito elenco dei Comuni considerati "turistici" o "città d'arte" che ricomprenderà anche il Comune di Collegno;

Dato atto che secondo i dati forniti dall'Osservatorio Regionale il Comune di Collegno rappresenta un'importante meta del turismo come dimostrano le presenze rilevate nel 2025: totale arrivi n 62.616; totale presenze n. 88.250 con un tempo medio di presenza di giorni 1,41 per le strutture alberghiere e extralberghiere;

Considerato che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie.

Ritenuto, pertanto, di istituire l'imposta di soggiorno al fine di poter reperire ulteriori risorse finanziarie da destinare a favore di uno o più degli ambiti summenzionati e previsti dall'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, fissandone la decorrenza da ottobre 2026, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della legge 27 luglio 2000, n. 2012, il quale dispone che le disposizioni tributarie non possono prevedere adempimenti a carico dei contribuenti la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore o dell'adozione dei provvedimenti di attuazione in esse espressamente previsti e approvando, a tale scopo, apposito "*Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno*" come da allegato sub A) alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale.

Atteso che l'Ente ha sentito ed informato con nota prot 42857 del 2/07/2026 le associazioni maggiormente rappresentative di categoria dei titolari delle strutture ricettive — tra cui Federalberghi di Torino, in quanto soggetto rappresentativo della maggior parte delle strutture site sul territorio — invitandole alla riunione programmata per il prossimo 9 luglio 2026.

Visto l'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, così come modificato dall'articolo 15-bis del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito con modificazioni dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, secondo cui a decorrere dall'anno d'imposta 2020 le

delibere regolamentari e tariffarie relative all'imposta di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello del loro inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale per la relativa pubblicazione nei successivi 15 gg da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze, pubblicazione che dovrà avvenire secondo le specifiche tecniche così come definite dal Decreto del Ministero dell'Economia e finanze del 20 luglio 2021.

Atteso che ai sensi dell'art. 239 comma 1, lettera b), punto 7)del TUEL la presente proposta di deliberazione munita dei pareri previsti dal D.Lgs. 267/2000, deve essere trasmessa all'organo di revisione per l'espressione del parere;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, inseriti nel presente atto, espressi dal Dirigente responsabile ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Visto l'art. 42, comma 2, lettera f), del D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente del Responsabile del servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria;

D E L I B E R A

1) Di istituire nel Comune di Collegno l'imposta di soggiorno, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23 e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del D.L. 24 aprile 2017, n. 50 convertito dalla legge 21 giugno 2017, n. 96 e di applicarla secondo le modalità, i termini e la misura stabiliti nell'allegato Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno;

2) Di approvare il "*Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno"* per la disciplina dell'imposta di soggiorno, allegato Sub A) alla presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale;

3) Di dare atto che il Regolamento comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno avrà effetto da ottobre 2026, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 13, comma 15-quater del decreto-legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

4) Di dare atto che si provvederà ad inviare al Ministero dell'Economia e delle Finanze il Regolamento dell'imposta di soggiorno, per la pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale dello stesso in conformità a quanto disposto dall'articolo 13, comma 15, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

5) Dare atto che la presente deliberazione è soggetta a duplice pubblicazione all'Albo pretorio ai sensi dell'art. 81 co. 5 dello Statuto Comunale.

--==oo0oo==--

Il Presidente comunica:

- che, in data 13 luglio 2026 (prot. n. 45588), il gruppo consiliare Forza Italia Collegno ha presentato un emendamento e dà la parola alla Consigliera SARDO, che ne dà lettura.
- che sul predetto emendamento sono stati espressi parere tecnico e contabile entrambi negativi, di cui viene data lettura.

il cui testo che qui si dà come riportato integralmente, risulta registrato su supporto informatico ai sensi dell'art. 108 del Regolamento sul funzionamento degli Organi Collegiali del Comune;

Dato atto che alle ore 23:15 esce dalla sala il Consigliere BENUZZI; pertanto i presenti sono 19;

Il Presidente dà la parola al Sindaco CAVALLONE per relazionare in merito;

Udito l'intervento della consigliera SARDO che dichiare di ritirare l'emendamento;

Pertanto il Presidente apre il dibattito sulla proposta originale

Uditi gli interventi dei Consiglieri PAPA, SARDO; il cui testo che qui si dà come riportato integralmente, risulta registrato su supporto informatico ai sensi dell'art. 112 del Regolamento sul funzionamento degli Organi Collegiali del Comune.

Il Presidente, ultimati gli interventi, pone ai voti la proposta;

Dalla votazione palese che ne segue si constata il seguente risultato:

Presenti n. 19 Assenti (BENUZZI, D'ELIA, FOCHESATO MACRÌ, MERICO, PETITI);
Astenuti: n. 3;
Votanti n. 16.;
Voti a favore n. 16;

Pertanto, all'unanimità dei votanti la proposta è approvata.

Il Presidente, comunica che si riprende l'ordine di trattazione dell'ordine del giorno delle proposte di deliberazioni.

Verbale letto e sottoscritto

Il Segretario Generale	**Il Presidente**
Dott. Maurizio Ferro Bosone	**Dott. Enrico Manfredi**

Nome Allegato	Impronta Allegato
Regolamento_Imposta_Soggiorno_collegno_2026-VER2.pdf	47F905F2310F2234B1EBA0C62CB351576558E10C8E2345FE3680FCAC32751FB0

Documento informatico sottoscritto con fima digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD). Il presente originale elettronico è conservato negli archivi informatici dell'ente ai sensi del D.Lgs. 82/2005